

暑い夏をばつとばせ!

7月18土・19日

人気店12店舗が参加!

参加
無料

吉志マルシェ

雑貨、グリーン、カフェ、ハンドメイドのショップが大集合! おしゃれで楽しいマルシェにぜひご参加下さい。

◎総合案内所にて、参加カードを配布いたします。



image

7月18土・19日

土用の丑の日直前! スタミナをつけて
暑い夏を乗り越えよう!

各日
先着60名

夏のスタミナ 鰻丼プレゼント!



image

夏のスタミナ食の定番「鰻丼」。
その場でうなぎを焼いた
アツアツの
出来たてをどうぞ!

◎総合案内所にて、
参加カードを配布いたします。

必ず
もらえる!

7月18土・19日・20祝

スタンプラリー

サテライト展示場を見学すれば、
最大**1,000円分**の
トイザらスギフトカードを
もれなくプレゼント!



画像は一例です。

©2015 Geoffrey Inc., a subsidiary of TOYS"R"US, Inc.

◎トイザらスギフトカードは、十分数準備しておりますが、
品切れになった場合は後日宅配とさせていただきます。

7月18土・19日・20祝

10:00~18:00 [雨天開催]

サテライト住宅展示場を始め、
新作モデルハウスも新登場!
参加メーカーの最新設備やこだわりが
つまった住まいが勢揃い。
多くの住まいを見ながらプレゼントが
もらえるこのチャンスをお見逃しなく!

モデルハウスを 見学してギフトカード をゲット!

7月18土・19日・20祝

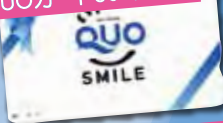
指定の新作モデルハウス3棟、構造見学1棟を見学すれば、
各種ギフトカードをプレゼントいたします。
たくさん廻って、帰りには楽しいお買い物どうぞ!

◎総合案内所にて、参加カード
を配布いたします。

12-7号地 辰巳住宅
図書カード500円分



39-11号地 辰巳住宅
QUOカード500円分



50-3号地 なかやしき
イオンギフトカード500円分



39-12号地 ミサワホーム
マックカード500円分



◎イベント参加にはアンケートへの記入が条件となります。
◎事故防止のためお子様のみのご参加はお断りいたします。

サテライト住宅展示場8棟 好評公開中!

新作モデルハウス3棟 完成見学会!

構造見学会開催



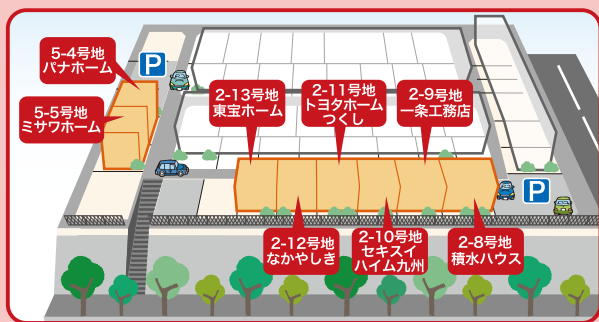
※掲載写真は、左側より2-8号地、2-9号地、2-10号地、2-11号地、2-12号地、2-13号地(平成27年6月撮影)一部CG合成しています。

シンプルライフ吉志 参加住宅メーカー 取引態様

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5369号 建設業許可番号/福岡県知事(特-22)第10540号 (株)一条工務店 北九州市小倉南区上葛原1-2872 TEL093-932-2411	(株)日本住宅保証検査機構登録 北九州住宅産業協議会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(2)第16096号 建設業許可番号/福岡県知事(特-25)第102732号 (株)住まいる 北九州市八幡西区農の集1丁目7-20 TEL 093-631-3700	(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(2)第7094号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-22)第21314号 セキスイハイム九州(株)北九州支店 北九州市小倉南区徳力団地3-2 TEL093-965-0816	(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(14)第540号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-22)第5295号 積水ハウス(株)北九州支店 北九州市小倉北区鍛冶町1丁目1-1 TEL093-521-0331	(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(14)第245号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-22)第5279号 大和ハウス工業(株)北九州支店 北九州市小倉南区徳力5丁目2-8 TEL093-964-7113
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(8)第8602号 建設業許可番号/福岡県知事(特-22)第67111号 辰巳住宅(株) 北九州市八幡西区幸神4丁目7-4 TEL093-644-1771	(一社)不動産協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(1)第16883号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-24)第8964号 (株)谷川建設北九州支店 北九州市小倉北区重住3丁目1番20号 TEL093-931-3551	(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(1)第008265号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-23)第24353号 東宝ホーム(株) 北九州市小倉北区下津4丁目9-2 TEL093-571-1555	(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(3)第6889号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-26)第25542号 トヨタホームつくし(株)小倉南営業所 北九州市小倉南区上葛原1-2872(hit小倉南住宅展示場内) TEL093-932-3180	(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(2)第15684号 建設業許可番号/福岡県知事(特-23)第68570号 (株)なかやしき 北九州市小倉北区上津2丁目3-9 TEL093-581-5300
(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5560号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-25)第16925号 ミサワホーム九州(株)北九州支店 北九州市小倉北区浅野3-8-1A1M7F TEL093-531-6135	(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(1)第16883号 建設業許可番号/福岡県知事(特-23)第105977号 (株)パナホーム北九州 北九州市小倉北区重住3丁目10-12 TEL093-951-8746	(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許/福岡県知事(8)第7774号 建設業許可番号/福岡県知事(特-23)第58540号 ブルースホーム小倉(株)不動産プラザ 北九州市小倉北区真鶴1丁目12-11 TEL093-562-7136	お問い合わせは シンプルライフ吉志 すまいるギャラリー ☎093-483-2333 〒800-0118 北九州市門司区吉志新町3丁目5番23号 http://www.simplelife-kishi.com/	

サテライト住宅展示場 8棟 好評公開中!

先進の住宅設備と充実仕様を
ご体感ください。



2-8 土地面積/261.60㎡(79.13坪)
建物面積/136.97㎡(41.43坪)
住まう程に味わい深い
ダイコンクリートの住まい
積水ハウス

※平成27年3月撮影(一部CG合成しています)

2-9 土地面積/000.00㎡(00.00坪)
建物面積/124.58㎡(37.68坪)
高いデザイン性と住宅性能を
兼ね備えたスマートデザイン住宅
一条工務店

※平成27年6月撮影(一部CG合成しています)

2-10 土地面積/262.20㎡(79.30坪)
建物面積/112.38㎡(33.99坪)
180度外の景色が眺められる
ダイニングスペースとたっぷり収納。
セキスイハイム九州

※平成27年2月撮影(一部CG合成しています)

2-11 土地面積/261.90㎡(79.22坪)
建物面積/126.42㎡(38.24坪)
雨に濡れずに室内へアクセス可能な
インナーガレージのある住まい
トヨタホームつくし

※平成27年2月撮影(一部CG合成しています)

2-12 土地面積/262.00㎡(79.25坪)
建物面積/128.35㎡(38.82坪)
リビングに大きな吹き抜けのある
開放的な住まい
なかやしき

※平成27年2月撮影(一部CG合成しています)

2-13 土地面積/262.23㎡(79.32坪)
建物面積/85.70㎡(25.92坪)
3LDK+ロフトの平屋が完成。
勾配吹抜のある開放的なリビングです。
東宝ホーム

※平成27年2月撮影(一部CG合成しています)

5-4 土地面積/231.82㎡(70.12坪)
建物面積/115.44㎡(34.91坪)
光触媒技術を生かした
高性能タイル「キラテック」の邸宅です。
PanaHome パナホーム北九州

※平成27年2月撮影(一部CG合成しています)

5-5 土地面積/219.72㎡(66.46坪)
建物面積/111.16㎡(33.62坪)
家族で楽しむスマートハウス
SMART STYLE「S」新登場!
ミサワホーム九州

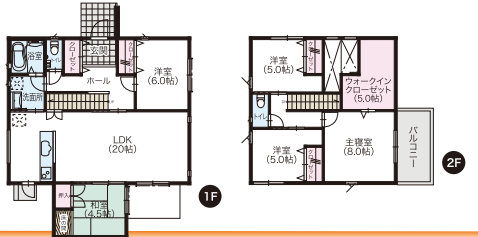
※平成27年2月撮影(一部CG合成しています)

3日間 限定 施主様の夢が詰まった新居を特別に大公開! 新作モデルハウス3棟公開

12-7 | 5LDK 土地面積/210.14㎡(63.56坪)
建物面積/125.03㎡(37.81坪)

辰巳住宅

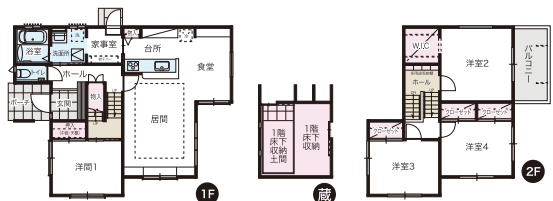
開放的な20帖のLDKがある、広々5LDKの住まい。



39-12 | 4LDK 土地面積/247.62㎡(74.91坪)
建物面積/115.92㎡(35.06坪)

ミサワホーム九州

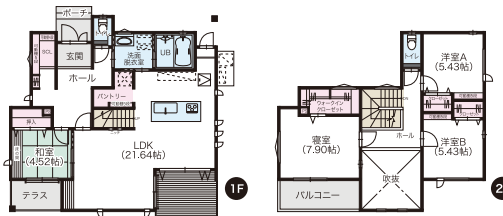
収納力たっぷりの「蔵」で、室内がすっきり片付く住まい。



50-3 | 4LDK 土地面積/214.27㎡(64.82坪)
建物面積/123.05㎡(37.22坪)

なかやしき

パントリーをはじめ、充実した収納スペースのある住まい。



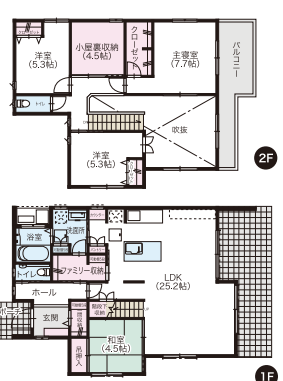
同時開催 構造見学会

39-11 | 4LDK 土地面積/232.39㎡(70.30坪)
建物面積/103.03㎡(30.85坪)

辰巳住宅

建築中の今だからこそ
見ることができる、
安心、安全な構造を
ご覧ください。

木造在来工法
耐震面構造
セルロース断熱工法



■団地概要●名称/シンプルライフ吉志●所在地/北九州市門司区吉志新町1丁目他●交通/西鉄「東部農協前」バス停徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域●建ぺい率/40%(第1種低層住居専用地域)60%(第1種住居地域)●容積率/60%(第1種低層住居専用地域)200%(第1種住居地域)●私道負担/なし●道路/幅員22m,17m,8m,6m,4m,アスファルト舗装●開発総面積/約34ha●造成設計・施工/若築建設株式会社●総区画数/約600区画●ガス/西部ガス●電気/九州電力●上下水道/公共上下水道●団地施設/J.COM・ケーブルテレビ施設(加入金8万円・利用料540円/月額・税込)・セキュリティシステム(警備料2,575円(巡回515円、機械2,060円)/月額・税込)●統一感ある街並を形成するため、街づくりルールを定めています。●町内会/ご購入者には町内会に入会していただきます。○管理費300円/戸/月額●小学校/松ヶ江江南小学校(徒歩9分・720m)●中学校/松ヶ江中学校(徒歩7分・510m)■建築条件付宅地分譲概要●今回販売区画数/103区画●区画面積/201.33㎡(1区画)~817.93㎡(1区画)●販売価格/790万円(2区画)~3,172万円(1区画)●最多販売価格帯/900万円台(28区画)●売主/太平洋セメント(株)[東京都知事(3)第73123号]●販売代理/(株)都市空間[福岡県知事(10)第5550号 北九州市若松区浜町1-4-7]●建築条件付宅地分譲についてこの土地は宅地譲渡契約締結後4ヶ月以内に売主が販売業務を委託している住宅メーカーと住宅の工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の工事請負契約が成立しなかった場合は、宅地譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しいたします。※(注)事業用地については一部概要が異なります。●取引条件有効期限/平成27年8月末日