

施主様のこだわりの住まいをご覧いただけます。 見どころ2 家具、エアコン

受付でスタンプラリーカードをお渡しします。対象物件を4ヶ所回ると下記 の中からお好きな賞品をおひとつもれなくプレゼントいたします。

受付/すまいるギャラリー、サテライト展示場センターハウス

※対象物件/サテライト展示場、サテライト展示場構造会場、モデルハウス、分譲住宅

売主

(一社)不動産協会会員

(一社)不動産協会会員

TEL093-951-8746

^{土地販売} (株)パナホーム北九州

北九州市小倉北区重住3丁目10-12

(公社)首都屬不動産公正取引協議会加盟

宅地建物取引業免許/福岡県知事(1)第16883号

建設業許可番号/福岡県知事(特-23)第105977号

お父さんには お母さんには √な時!! セゾンファクトリー

素材選びにこだわった。生レモン 焼にんにく・うめノンオイル・ たまねぎ・胡麻などのセットです。



◎イベント参加にはアンケートへの記入が条件となります。◎アンケートにお答え頂いた方へ、1家族に1枚、スタンプラリーカードを進呈します。◎南品は十分数準備しておりますが、品切れになった場合は後日宅配とさせていただきます。◎事故防止のためお子様のみのご参加はお断りいたします。◎プレゼント内容は当日変更になる場合がございます。予めご了承ください。◎写真は全てイメージです。

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5369号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-22)第10540号 土地販売 (株)一条工務店 北九州市小倉南区上葛原1-2872 TEL093-932-2411 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(8)第8602号 土地販売 建設業許可番号/福岡県知事(般-22)第67111号 代理 辰巳住宅(株) 北九州市八幡西区幸神4丁目7-4 TEL093-644-1771 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(4)第5560号

建設業許可番号/国土交通大臣(特-25)第16925号

土地販売 ミサワホーム九州(株)北九州支店

北九州市小倉北区浅野3-8-1AIM7F

TEL093-531-6135

(株)日本住宅保証検査機構登録 北九州住宅産業協議会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(2)第16096号 土地販売 建設業許可番号/福岡県知事(般-25)第102732号 代理 (株)住まいる 北九州市八幡西区鷹の巣1丁目7-20 TEL 093-631-3700

いずれか1本

TEL093-965-0816 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)不剿産協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(10)第2861号 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(1)第008265号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-24)第8964号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-23)第24353号

土地販売 (株)谷川建設 北九州支店 『東宝ホーム(株) 北九州市小倉北区下到津4丁目9-2 北九州市小倉北区重住3丁目1番20号 TEL093-571-1555 TFI 093-931-3551

> 建設業許可番号/福岡県知事(般-23)第58540号 土地販売 ブルースホーム小倉(株)不動産プラザ 北九州市小倉北区真鶴1丁目12-11 TEL093-562-7136

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

宅地建物取引業免許/福岡県知事(8)第7774号

シンプルライフ吉志 参加住宅メーカー 取引態様

北九州市小倉南区徳力団地3-2

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟 (公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

宅地建物取引業免許/国土交通大臣(2)第7094号

建設業許可番号/国土交通大臣(特-22)第21314号

セキスイハイム九州(株)北九州支店

(一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(13)第540号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-22)第5295号

土地販売 積水ハウス(株) 北九州支店 北九州市小倉北区鍛冶町1丁目1-1 TEL093-521-0331

(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(3)第6889号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-26)第25542号 土地販売 トヨタホームつくし(株) 小倉南営業所代理

北九州市小倉南区上葛原1-2872(hit小倉南住宅展示場内) TEL093-932-3180

(一計)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(14)第245号 建設業許可番号/国土交通大臣(特-22)第5279号 代理 大和ハウス工業(株)北九州支店

北九州市小倉南区徳力5丁目2-8 売主 TEL093-964-7113

(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員

(公社)福岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許/福岡県知事(2)第15684号 建設業許可番号/福岡県知事(特-23)第68570号 ^{土地販売} (株)なかやしき

北九州市小倉北区上到津2丁目3-9 TEL093-581-5300

ルブルライフ吉志 6093-483-2333 〒800-0118 北九州市門司区吉志新町3丁目5番235

シンプルライフ吉志 検索 http://www.simplelife-kishi.com/



サテライト展示場 全9棟 3月 グランドオープン

サテライト展示場 4棟プレオープン!



同時臘 構造見学会

建築中だからこそ見ることができる建物の構造。 見学できるのは今だけ、このチャンスをお見逃しなく!

小屋裏収納 (6帖)



個性あふれる家がそろいました。この機会にご家族でぜひご覧ください!



新作 (21間度) モデルハウス 見学会開催!

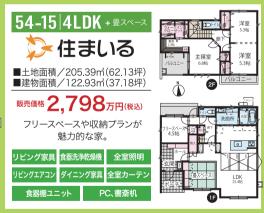






分譲住宅2棟 今すぐ入居できます。 新しい年を新居ではじめませんか?





常設展示場公開中!



■団地概要●名称/シンプルライフ吉志●所在地/北九州市門司区吉志新町1丁目他●交通/西鉄「東部農協前」バス停徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域●建べい率/40%(第1種低層住居専用地域)60%(第1種住居地域)●容積率/60%(第1種低層住居専用地域)200%(第1種住居地域)●私道負担/なし●道路/幅員22m,17m,8m,6m,4m,アスファルト舗装●開発総面積/約34ha●造成設計・施工/若築建設株式会社●総区画数/約600区画●ガス/西部ガス●電気/九州電力●上下水道/公共上下水道●団地施設/J:COM・ケーブルテレビ施設(加入金8万円・利用料540円/月額・税込み)・セキュリティシステム(警備料2,575円(巡回515円、機械2,060円)/月額・税込み)●統一感ある街並を形成するため、街づくりルールを定めています。●町内会/ご購入者には町内会に入会していただきます。○管理費300円/戸/月額●小学校/松ヶ江南小学校(徒歩9分・720m)●中学校/松ヶ江中学校(徒歩7分・510m)■建築条件付宅地分譲概要●今回販売区画数/95区画●区画面積/201.33㎡(1区画)~817.93㎡(1区画)◆販売価格/790万円(2区画)~3.172万円(1区画)◆最多販売価格帯/900万円台(28区画)◆売主・販売代理/若築建設(株)[国土交通大臣(14)第456号 北九州市若松区浜町1-4-7]◆売主/太平洋セメント(株)[東京都知事(3)第73123号]◆販売代理/(株)都市空間[福岡県知事(10)第5550号 北九州市若松区浜町1-4-7]〈建築条件付宅地分譲について〉この土地は宅地譲渡契約締結後4ヶ月以内に売主が販売業務を委託している住宅メーカーと住宅の工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の工事請負契約が成立しなかった場合は、宅地譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利急でお返しいたします。※(注)事業用地については一部概要が異なります。■分譲住宅概要●今回販売戸数/2戸●土地面積/205.39㎡・214.33㎡・2建物面積/111.78㎡・122.93㎡(1戸)◆販売価格(消費税込み)/2.770万円・2.798万円◆建物構造/[辰日住宅(株)51-14号地:木造軸組工法2階建で]、[(株)住まいる 54-15号地:本造軸組工法2階建で]・●建物完成年月/完成済[(株)住まいる 54-15号地:本造軸組工法2階建で]・●建物完成年月/完成済[(株)住まいる 54-15号地:本成25年5月]、[辰日住宅(株)51-14号地:平成25年11月]・○人居予定/即入居可・売主[辰日住宅(株)51-14号地]、[(株)住まいる 54-15号地:本造軸組工法2階建で]・●売主[辰日住宅(株)51-14号地:大造軸組工法2階建で]・●成告作成年月月・平成27年1月9日・取引条件有効期限/平成27年1月末日