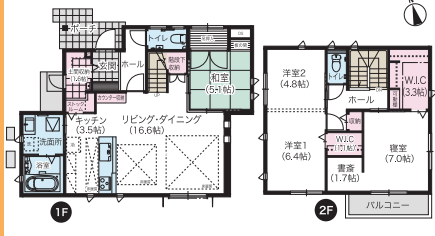


予告
サテライト展示場 全9棟
3月グランドオープン!

サテライト展示場 4棟プレオープン!

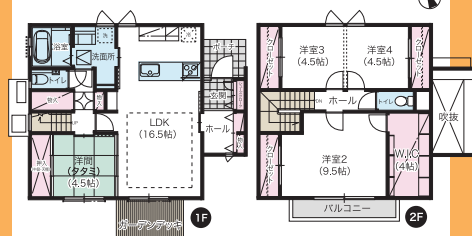
5-4 PanaHome パナホーム北九州
4LDK ■土地面積/231.82㎡(70.12坪)
■建物面積/115.44㎡(34.91坪)

光触媒技術を生かした高性能タイル
「キラテック」の邸宅です。



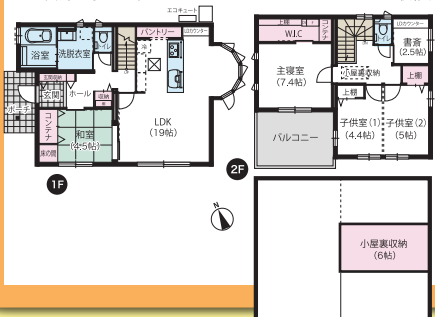
5-5 MISAワ ミサワホーム九州
4LDK ■土地面積/219.72㎡(66.46坪)
■建物面積/111.16㎡(33.62坪)

家族で楽しむスマートハウス
SMART STYLE「S」新登場!



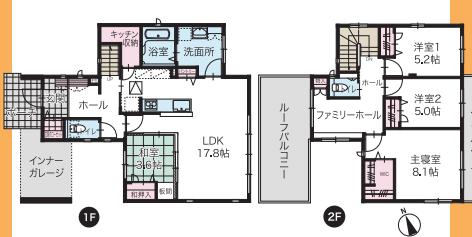
2-10 セキスイハイム九州
4LDK ■土地面積/262.20㎡(79.30坪)
■建物面積/112.38㎡(33.99坪)

180度外の景色が眺められるダイニングスペースとたっぷり収納。



2-11 トヨタホームつくし
4LDK ■土地面積/261.90㎡(79.22坪)
■建物面積/126.42㎡(38.24坪)

雨に濡れずに室内へアクセス可能な
インナーガレージのある住まい



同時開催 構造見学会

建築中だからこそ見ることができる建物の構造。
見学できるのは今だけ、このチャンスをお見逃しなく!



個性あふれる家がそろいました。この機会にご家族でぜひご覧ください!



- サテライト展示場
- 新作モデルハウス
- 分譲住宅
- 常設展示場
- 建築条件付宅地
- 建築条件付宅地 (モデルハウス)
- オーナー募集区画)

分譲住宅2棟

今すぐ入居できます。
新しい年を新居ではじめませんか?

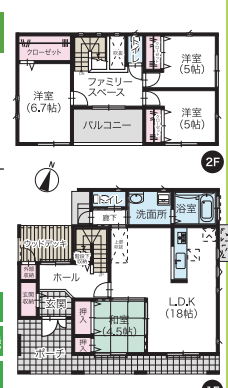
51-14 4LDK + ウッドデッキ + ファミリースペース

辰巳住宅
■土地面積/214.33㎡(64.83坪)
■建物面積/111.78㎡(33.81坪)

販売価格 2,770万円(税込)

ウッドデッキ、ワイドポーチ、
多収納など暮らしやすさ抜群。

- リビング家具
- 食器洗浄乾燥機
- 全室照明
- リビングエアコン
- ダイニング家具
- 浴室暖房乾燥機
- 全室カーテン
- 省令準耐火構造



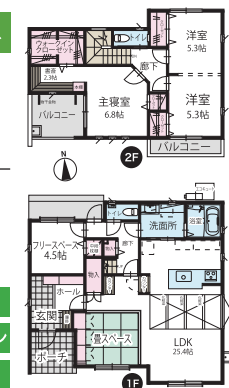
54-15 4LDK + 畳スペース

住まいる
■土地面積/205.39㎡(62.13坪)
■建物面積/122.93㎡(37.18坪)

販売価格 2,798万円(税込)

フリースペースや収納プランが
魅力的な家。

- リビング家具
- 食器洗浄乾燥機
- 全室照明
- リビングエアコン
- ダイニング家具
- 全室カーテン
- 食器棚ユニット
- PC、書斎机

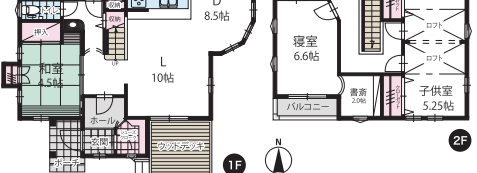


常設展示場公開中!

54-14 ブルースホーム小倉

4LDK ■土地面積/215.80㎡(65.27坪)
■建物面積/119.65㎡(36.19坪)

南仏プロヴァンススタイルのエコハウス。



■団地概要●名称/シンプルライフ吉志●所在地/北九州市門司区吉志新町1丁目他●交通/西鉄「東部農協前」バス停徒歩3分●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域・第1種住居地域●建ぺい率/40%(第1種低層住居専用地域)60%(第1種住居地域)●容積率/60%(第1種低層住居専用地域)200%(第1種住居地域)●私道負担/なし●道路/幅員22m,17m,8m,6m,4m,アスファルト舗装●開発総面積/約34ha●造成設計・施工/若築建設株式会社●総区画数/約600区画●ガス/西部ガス●電気/九州電力●上下水道/公共上下水道●団地施設/J・COM・ケーブルテレビ施設(加入金8万円・利用料540円/月額・税込み)・セキュリティシステム(警備料2,575円(巡回515円・機械2,060円)/月額・税込み)●統一感ある街並を形成するため、街づくりルールを定めています。●町内会/ご購入者には町内会に入会していただきます。○管理費300円/戸/月額●小学校/松ヶ江南小学校(徒歩9分・720m)●中学校/松ヶ江中学校(徒歩7分・510m)●建築条件付宅地分譲概要●今回販売区画数/95区画●区画面積/201.33㎡(1区画)~817.93㎡(1区画)●販売価格/790万円(2区画)~3,172万円(1区画)●最多販売価格帯/900万円台(28区画)●売主・販売代理/若築建設(株)[国土交通大臣(14)第456号 北九州市若松区浜町1-4-7]●売主/太平洋セメント(株)[東京都知事(3)第73123号]●販売代理/(株)都市空間[福岡県知事(10)第5550号 北九州市若松区浜町1-4-7]●建築条件付宅地分譲についてこの土地は宅地譲渡契約締結後4ヶ月以内に売主が販売業務を委託している住宅メーカーと住宅の工事請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の工事請負契約が成立しなかった場合は、宅地譲渡契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しいたします。※(注)事業用地については一部概要が異なります。■分譲住宅概要●今回販売戸数/2戸●土地面積/205.39㎡・214.33㎡●建物面積/111.78㎡・122.93㎡(1戸)●販売価格(消費税込)/2,770万円・2,798万円●建物構造/[辰巳住宅(株)51-14号地:木造軸組工法2階建て]、[(株)住まいる 54-15号地:木造軸組工法2階建て]●建物完成年月/完成済[(株)住まいる 54-15号地:平成25年5月]、[辰巳住宅(株)51-14号地:平成25年11月]●入居予定/即入居可●売主[辰巳住宅(株)51-14号地]、[(株)住まいる 54-15号地]●広告作成年月日/平成27年1月9日●取引条件有効期限/平成27年1月末日